

«TASDIQLAYMAN»
Kafedra mudiri: _____ G'.Aliqulov
« _____ » _____ 2022yil

FAN DASTURI BAJARILISHINING KALENDAR REJASI
(ma'ruza, seminar, laboratoriya, amaliymashg'ulotlar, kurs ishlari)

Fakultet: Geologiya va konchilik ishi Yo'nalish: Akadem guruh*GK-117- Ma'ruza 28
GK va K(Bin) 19

Fanning nomi: **Yer va bino- inshootlar ro'yxati va hisobi** Amaliy mash. 28

Ma'ruzachi: **ass M.Bozorov** Laboratoriya
Maslahat va amaliy mashg'ulotni olib **ass M.Bozorov** Mustaqil ish
boruvchi:
Mustaqil mashg'ulotlarni olib boruvchi: Kurs ishi
Jami

№	Mavzuning nomi	Ajratilgan soat	Bajarilganligi xaqida ma'lumot		O'qituvchi imzosi
			Oy va kun	Soatlar soni	
1	2	3	4	5	6
Ma'ruza					
1	“Yer, bino- inshootlar ro'yxati va hisobi” fanining vazifasi va maqsadi;	2			
2	Shahar, qishloq aholi punktlari turlari va ulardan foydalanish xususiyatlari; Shahar (Shaharcha) aholi punktlaridagi yer turlari va ulardan foydalanish;	2			

3	Qishloq aholi punktlaridagi va boshqa maqsaddagi yer turlari va ulardan foydalanish; Shahar, qishloq aholi punktlaridagi bino va inshootlar turlari va ulardan foydalanish xususiyatlari	2			
4	Shahar, qishloq aholi punktlaridagi yer va bino - inshootlarga bo'lgan xuquqlar: Shahar, qishloq aholi punktlaridagi yer uchastkalariga bo'lgan xuquqlarning vujudga kelishi;	2			
5	Shahar, qishloq aholi punktlaridagi yer uchastkalariga bo'lgan huquqlarni, bitimlarni tasdiqlovchi va cheklovchi hujjatlar; Shahar, qishloq aholi punktlaridagi bino-inshootlarga bo'lgan xuquqlarning vujudga kelishi;	2			
6	Shahar, qishloq aholi punktlaridagi bino-inshootlarga bo'lgan xuquqlarni, bitimlarni tasdiqlovchi va cheklovchi hujjatlar; Shahar, qishloq aholi punktlaridagi muammoli bino-inshootlar	2			
7	Shahar, qishloq aholi punktlaridagi yer va bino-inshootlar xatlovi:	2			
8	Shahar, qishloq aholi punktlarida xatlov o'tkazish tartibi; Shahar, qishloq aholi punktlari chegaralarini aniqlash va belgilash;	2			
9	Shahar, qishloq aholi punktlaridagi yer uchastkalarini xatlovdan o'tkazish; Shahar, qishloq aholi punktlaridagi bino-inshootlar xatlovini o'tkazish;	2			
10	Shahar, qishloq aholi punktlaridagi tarixiy xududlar va bino-inshootlar xatlovini o'tkazish;	2			
11	Yer uchastkasiga va bino-inshootlarga bo'lgan muhofaza zonalari xatlovi;	2			
12	Shahar, qishloq aholi punktlarida yalpi xatlov o'tkazish; Xatlov natijalarini umumlashtirish, ko'rib chiqish, kelishish vatasdiqlash.	2			

13	Yer va bino-inshootlar kadastr yig'majildi va kadastr raqami:	2			
14	Yer va bino-inshootlar kadastr yig'majildi tarkibi va uni rasmiylashtirish tartibi; yer va bino - inshootlarning kadastr raqamini shakllantirish va berish.	2			
	JAMI	28			
Amaliy mashg'ulot (seminar)					
1	Shahar, qishloq aholi punktlaridagi yer uchastkalari turlari va ulardan foydalanish xususiyatlarini o'rganish va toifalarga bo'lish.	2			
2	Shahar, qishloq aholi punktlaridagi bino va inshootlar turlari va ulardan foydalanish xususiyatlarini o'rganish va klassifikatsiyalash.	2			
3	Yer va binolar - inshootlarning xuquqiy xujjatlarini va ularni huquqiy taxlil qilishni o'rganish.	2			
4	Yer va binolar - inshootlar xatlovini va xujjatlashtirishni o'rganish.	2			
5	Yer uchastkasiga va bino-inshootlarga bo'lgan muhofaza zonalar xatlovi	2			
6	Yer uchastkasiga va bino-inshootlarga bo'lgan muhofaza zonalar xatlovi	2			
7	Yer va binolar - inshootlarning kadastr yig'majildini tayyorlashni va yuritishni o'rganish	2			
8	Yer va binolar - inshootlarga kadastr raqamini berishni o'rganish	2			
9	Yer va bino - inshootlarga bo'lgan xuquqlarni davlat ro'yxatidan o'tkazish tizimini o'rganish.	2			
10	Axborot tizimi kompleksidan foydalanib davlat ro'yxatidan o'tkazishni o'rganish.	2			
11	Yer uchastkalariga bo'lgan huquqlarni va u haqda tuzilgan bitimlarni davlat ro'yxatidan o'tkazish ishlarini o'rganish.	2			

12	Bino va inshootlarga bo'lgan huquqlarni davlat ro'yxatidan o'tkazish ishlarini o'rganish.	2			
13	Ipoteka va binolar va inshootlarga bo'lgan ashyoviy huquqlar ipotekasi to'g'risidagi shartnomalarni davlat ro'yxatidan o'tkazishni o'rganish.	2			
14	Shahar, qishloq aholi punktlaridagi yerlarning miqdor hisobini yuritishni o'rganish.	2			
	JAMI	28			
	Mustaqil ish				
1	O'zbekiston Respublikasining Fuqarolik kodeksi .				
2	O'zbekiston Respublikasining Yer kodeksi.				
3	O'zbekiston Respublikasining « Davlat yer kadastri to'g'risida »gi qonuni O'zbekiston Respublikasi « Davlat kadastrlari to'g'risida »gi qonuni				
4	Mustakil xamdo'stlik davlatlarining yer to'g'risidagi qonunlarini o'rganish.				
5	O'zbekiston Respublikasining "Ipoteka to'g'risida"gi qonuni.				
6	O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 1997 yil 2 iyundagi "O'zbekiston Respublikasida binolar va inshootlar davlat kadastrini yuritish to'g'risid" gi 278 –son qarori.				
	Jami:				

Yetakchi o'qituvchi: _____

M.Bozorov