

«TASDIQLAYMAN»

Kafedra mudiri: _____ **G‘.N.Aliqulov**

«____» _____ **2022 yil**

FAN DASTURI BAJARILISHINING KALENDAR REJASI
(ma’ruza, seminar, laboratoriya, amaliy mashg’ulotlar, kurs ishlari)

Fakultet: **Geologiya va konchilik ishi** Yo’nalish: **GK va K**

Akadem guruh* **GK**(bino va
inshootlar kadastri) -113-114-20

Fanning nomi: **Yer va bino-inshootlar huquqi**

Ma’ruzachi:

M.J.G‘ofirov

Maslahat va amaliy mashg’ulotni olib boruvchi:

M.J.G‘ofirov

Mustaqil mashg’ulotlarni olib boruvchi:

Ma’ruza 30

Amaliy mash. 30

Laboratoriya _____

Mustaqil ish 90

kurs ishi _____

Jami 150

5-semestr

№	Mavzuning nomi	Ajratilgan soat	Bajarilganligi xaqida ma’lumot		O‘qituvchi imzosi
			Oy va kun	Soatlar soni	
1	3	4	5	6	7
Ma’ruza mashg’lot (5-semestr)					
1	Binolar va inshootlarga bo’lgan huquqlar	4			
2	Binolar va inshootlarga bo’lgan huquqlarni tasdiqlovchi hujjatlar	4			
3	Bino-inshootni sotish va xadya qilish	4			
4	Bino – inshootni ijaraga, lizingga yoki umrbod ta’minlash sharti bilan berish	4			
5	Qonun bo’yicha meros, vorislik va ishonchli boshqarish	4			
6	Bino-inshoot garovi va rentasi	4			
7	Muammoli bino- inshootlar huquqi	4			
8	Uy-joy fondi	2			
	Jami:	30 soat			

Amaliy mashg'lot (5-semestr)					
1	Bino va inshootlar egalari, turlari va ularga bo'lgan huquqlar taxlili.	4			
2	Binolar va inshootlarga bo'lgan huquqlarni tasdiqlovchi hujjatlar taxlili.	4			
3	Bino-inshootni sotish va xadya qilish huquqiy xujjatlari taxlili.	4			
4	Bino-inshootni ijaraga, lizingga yoki umrbod ta'minlash sharti bilan berish huquqiy xujjatlari taxlili.	4			
5	Bino-inshootga qonun bo'yicha meros, vorislik va ishonchli boshqarish huquqiy xujjatlari taxlili.	4			
6	Bino-inshoot garovi va rentasi huquqiy xujjatlari taxlili.	4			
7	Muammoli bino- inshootlar huquqi.	4			
8	Uy-joy fondi huquqiy xujjatlari taxlili.	2			
	Jami:	30 soat			
Mustaqil ta'lim (5-semestr)					
1	O'zbekiston Respublikasi «Tabiatni muxofaza qilish to'g'risida» gi qonuni.	10			
2	O'zbekiston Respublikasining «Yer osti boyliklari to'g'risida» gi qonuni.	12			
3	O'zbekiston Respublikasining «Ipoteka to'g'risida»gi qonuni.	12			
4	O'zbekiston Respublikasi «Garov to'g'risida» gi qonuni.	12			
5	O'zbekiston Respublikasining Fuqarolik kodeksi.	12			
6	Mustaqil xamdo'stlik va boshqa davlatlarining yer to'g'risidagi qonunlarini o'rganish.	12			
7	Mustaqil xamdo'stlik va boshqa davlatlarining bino-inshootlar to'g'risidagi qonunlarini o'rganish.	10			
8	“Yer va bino-inshootlar huquqi” fani bo'yicha qo'llaniladigan asosiy tushunchalar.	10			
	Jami:	90			

Tuzuvchi: _____ **M.J.G'ofirov**

«TASDIQLAYMAN»

Kafedra mudiri: _____ **G‘.N.Aliqulov**

«____» _____ **2022 yil**

FAN DASTURI BAJARILISHINING KALENDAR REJASI
(ma’ruza, seminar, laboratoriya, amaliy mashg’ulotlar, kurs ishlari)

Fakultet: **Geologiya va konchilik ishi** Yo’nalish: **GK va K**

Akadem guruh* **GK**(bino va
inshootlar kadastri) -113-114-20

Fanning nomi: **Yer va bino-inshootlar huquqi**

Ma’ruzachi:

M.J.G‘ofirov

Maslahat va amaliy mashg’ulotni olib boruvchi:

M.J.G‘ofirov

Mustaqil mashg’ulotlarni olib boruvchi:

Ma’ruza 30

Amaliy mash. 30

Laboratoriya

Mustaqil ish 60

kurs ishi

Jami 120

4-semestr

№	Mavzuning nomi	Ajratilgan soat	Bajarilganligi xaqida ma’lumot		O‘qituvchi imzosi
			Oy va kun	Soatlar soni	
1	3	4	5	6	7
Ma’ruza mashg’lot (4-semestr)					
1	Yer va bino-inshootlar huquqi fanining predmeti va vazifalari	4			
2	Davlatning yerga egalik qilish huquqi	4			
3	Yer uchastkasiga bo‘lgan mulkiy huquqlar, bitimlar, majburiyatlar va kafolatlar	4			
4	Yer va bino-inshootlar kadastr yig‘majildi va kadastr raqami	4			
5	Yer toifasi turlari va yerga egalik qilish huquqiy holati	4			
6	Aholi punktlari va boshqa toifalar yerlari huquqiy holati	4			
7	Yer uchastkalari berish (realizatsiya qilish) va bekor qilish	4			
8	Yerlardan foydalanish hamda ularni muhofaza qilish ustidan nazorat	2			
	Jami:	30 soat			

Amaliy mashg'lot (4-semestr)					
1	Yer huquqi tushunchasi va predmeti.	4			
2	Davlatning yerga egalik qilish huquqiy xujjatlari taxlili.	4			
3	Yer uchastkasiga bo'lgan mulkiy huquqlar, bitimlar, majburiyatlar va kafolatlarning huquqiy taxlili .	4			
4	Yer uchastkasiga bo'lgan cheklanish, ximoya xududi xamda huquqni tasdiqlovchi va belgilovchi hujjatlar taxlili.	4			
5	Yer toifasi turlari va yerga egalik qilish huquqiy holati taxlili.	4			
6	Axoli punktlari va boshqa toifalar yerlari va egalik qilish huquqiy xujjatlari taxlili.	4			
7	Yer uchastkalari berish (realizatsiya qilish) va bekor qilish huquqiy xujjatlari taxlili.	4			
8	Yer to'g'risidagi qonun hujjatlarini buzganlik uchun rasmiylashtiriladigan huquqiy xujjatlari taxlili.	2			
	Jami:	30 soat			
Mustaqil ta'lim (4-semestr)					
1	O'zbekiston Respublikasining Fuqarolik kodeksi.	8			
2	O'zbekiston Respublikasining Yer kodeksi;	12			
3	O'zbekiston Respublikasi Shaharsozlik kodeksi.	8			
4	O'zbekiston Respublikasi Uy joy kodeksi.	8			
5	O'zbekiston Respublikasining «Suv va suvdan foydalanish» to'g'risidagi konuni.	8			
6	O'zbekiston Respublikasining «O'rmon tugrisida» gi konuni.	8			
7	O'zbekiston Respublikasining «Davlat yer kadastr to'g'risida»gi qonuni.	8			
	Jami:	60			

Tuzuvchi: _____ **M.J.G'ofirov**