

«TASDIQLAYMAN»

Kafedra mudiri: _____ **G'.Aliqulov**
 «_____» _____ **2022 yil**

FAN DASTURI BAJARILISHINING KALENDAR REJASI
(ma'ruza, seminar, laboratoriya, amaliy mashg'ulotlar, kurs ishlari)

Fakultet: Geologiya va konchilik ishi	Yo'nalish: GK va K	113-114-20-guruh	Ma'ruza	30
Fanning nomi: Davlat yer kadastr			Amaliy mash.	30
Ma'ruzachi: Assistent Z.Qilichev				
Maslahat va amaliy mashg'ulotni olib boruvchi: Assistent Z.Qilichev			Mustaqil ish	60
Mustaqil mashg'ulotlarni olib boruvchi:			kurs ishi	
	5-semestr		Jami	120

№	Mavzuning nomi	Ajratilgan soat	Bajarilganligi xaqida ma'lumot		O'qituvchi imzosi
			Oy va kun	Soatlar soni	
1	2	3	4	5	6
Ma'ruza					
1	O'zbekiston respublikasi davlat yer kadastr tizimi:	2			
2	O'zbekiston Respublikasining "Davlat yer kadastr to'g'risida" gi qonuni mazmuni va mohiyati	2			
3	Davlat yer kadastrini yuritish tizimi	2			
4	Aholi punktlarining yer uchastkalari xatlovi	2			
5	Yer uchastkalarini xatlovdan o'tkazish tarkibi va tartibi	2			
6	Shahar (shaharcha) va qishloqlar chegaralarini aniqlash	2			
7	Yer uchastkasi kadastr syomkasi va plani	2			
8	Kadastr xizmatining ish jarayoni	2			
9	Kadastr syomkasini bajarishdagi topo-geodezik ishlar tarkibi	2			
10	Yer uchastkasining kadastr yig'majildi va raqami	2			

11	Ko'chmas mulk obyektiga kadastr yig'majildining tarkibi	2			
12	Yer uchastkasining kadastr ma'lumotlarini tayyorlash	2			
13	Yer uchastkasini davlat ro'yxatidan o'tkazish	2			
14	Davlat ro'yxatidan o'tkazish tizimi	2			
15	Ro'yxatdan o'tkazilishi lozim bo'lgan yer uchastkalariga bo'lgan xuquqlar	2			
	JAMI	30			
Amaliy mashg'ulot (seminar)					
1	Davlat yer kadastr tizimini yurituvchi tashkilotlar faoliyatini o'rganish	4			
2	Yer uchastkasi xatlovini va xujjatlashtirishni o'rganish	4			
3	Davlat yer kadastr obyektlarining muhofaza zonalarini xatlovini o'tkazish va ma'lumotlarini rasmiylashtirish	4			
4	Shaharlar va qishloqlar chegaralarini aniqlash va belgilashni hamda rasmiylashtirishni o'rganish	4			
5	Yer uchastkasi kadastr syomkasi va planini rasmiylashtirishni va yuritishni o'rganish	4			
6	Yer uchastkasining kadastr yig'majildini tayyorlashni va yuritishni o'rganish	6			
7	Yer uchastkasiga kadastr raqamini berishni o'rganish	4			
	JAMI	30			
Mustaqil ish					
1	O'zbekiston Respublikasining 1998 yil 30 apreldagi "Yer kodeksi"ning mazmun va mohiyati.	6			
2	O'zbekiston Respublikasining Shaharsozlik kodeksining mazmuni va mohiyati.	6			
3	O'zbekiston Respublikasining 1998 yil 28 avgustdagi "Davlat yer kadastr to'g'risida" gi Qonuni.	6			
4	O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 1998 yil 31 dekabrda "O'zbekiston Respublikasida davlat yer kadastrini yuritish to'g'risida" gi 543 –son qarorining mazmuni va mohiyati.	6			

5	O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2005 yil 16 fevraldagi "Davlat kadastrlari yagona tizimini yaratish va yuritish tartibi to'g'risidagi Nizomni tasdiqlash haqida" gi 66-sonli qarorining mazmun va mohiyati.	6			
6	Davlat kadastrlarini yaratish va yuritishning huquqiy asoslari.	6			
7	Ko'chmas mulk va mulk huquqi.	6			
8	Mulk bilan bog'liq shartnomaviy munosabatlar.	6			
9	Mulkiy huquqlarni himoya qilishga oid muhim tartib qoidalar.	6			
10	O'zbekiston Respublikasida ko'chmas mulkni ro'yxatga olish tizimini takomillashtirish bo'yicha amalga oshirilgan chora tadbirlar.	6			
	Jami	60			

Tuzuvchi : _____

Z.Qilichev

«TASDIQLAYMAN»

Kafedra mudiri: _____ G'.Aliqulov
«_____» _____ 2023 yil

FAN DASTURI BAJARILISHINING KALENDAR REJASI
(ma'ruza, seminar, laboratoriya, amaliy mashg'ulotlar, kurs ishlari)

Fakultet: Geologiya va konchilik ishi	Yo'nalish: GK va K	113-114-20-guruh	Ma'ruza	30
Fanning nomi:	Davlat yer kadastr		Amaliy mash.	30
Ma'ruzachi:	Assistent Z.Qilichev			
Maslahat va amaliy mashg'ulotni olib boruvchi:	Assistent Z.Qilichev		Mustaqil ish	60
Mustaqil mashg'ulotlarni olib boruvchi:			kurs ishi	
	6-semestr		Jami	120

№	Mavzuning nomi	Ajratilgan soat	Bajarilganligi xaqida ma'lumot		O'qituvchi imzosi
			Oy va kun	Soatlar soni	
1	2	3	4	5	6
Ma'ruza					
1	Yer uchastkalarining hisobini yaratish va yuritish	2			
2	Yerlarning miqdorini va sifatini hisobga olish tartibi	2			
3	Yer resurslarining holati to'g'risidagi milliy hisobot to'g'risida tushunchalar.	2			
4	Davlat yer kadastr axborot tizimi va ularni davlat kadastrlari yagona tizimiga taqdim etish	2			
5	Davlat yer kadastriga doir axborot tizimi	2			
6	Davlat yer kadastrining geografik axborot tizimi	2			
7	Navbatchi yer-kadastr xaritasi	2			
8	Navbatchi yer-kadastr xaritalar tizimi	2			

9	Hududning navbatchi yer kadastr xaritasini elektron dasturlar asosida yaratish	2			
10	Davlat yer kadastr obyektlari geoportallarini yaratish va yuritish.	2			
11	Davlat yer kadastr obyektlari geoportalini yaratish	2			
12	Yuritish ishlari tarkibi va tartibi hamda geoportalini umumdavlat	2			
13	Davlat yer kadastr obyektlarini begonalash-tirish, xususiylashtirish jarayonlari	2			
14	Tadbirkorlik va shaharsozlik faoliyatini amalga oshirish uchun bo'sh turgan yer uchastkalarini berish.	2			
15	“YER ELEKTRON” AAT va “E-IJRO AUKSION” elektron onlayn-auksionlarida yer uchastkalaridan doimiy foydalanish huquqini realizatsiya qilish.	2			
	JAMI	30			
Amaliy mashg'ulot (seminar)					
1	Yer uchastkasini davlat ro'yxatidan o'tkazishni o'rganish.	4			
2	Yer uchastkalarining hisobini yaratish va yuritishni o'rganish	4			
3	Yer uchastkasining ma'lumotlar bazasini yaratish va yuritishni o'rganish.	4			
4	Davlat yer kadastr axborot tizimi va ularni davlat kadastrlari yagona tizimiga taqdim etishni o'rganish	4			
5	Navbatchi yer kadastr xaritasini yaratish tartibini o'rganish.	4			
6	Davlat yer kadastr obyektlari geoportalini yaratish, yuritish ishlari tarkibi va tartibini o'rganish.	6			
7	Davlat yer kadastr obyektlarini begonalashtirish, xususiylashtirish jarayonlari.	4			
	JAMI	30			
Mustaqil ish					
1	O'zbekiston Respublikasida kadastr tizimini takomillashtirish bo'yicha amalga oshirilgan chora tadbirlar.	6			
2	Xorijiy davlatlarda ko'chmas mulkni ro'yxatga olish tizimini takomillashtirish bo'yicha amalga oshirilgan chora tadbirlar.	6			

3	Xorijiy davlatlarda kadastr tizimini takomillashtirish bo'yicha amalga oshirilgan chora tadbirlar.	6			
4	Yerni xususiylashtirish bizga nima beradi	6			
5	Kadastr to'lovlari qancha bilasizmi	6			
6	Yer islohoti va jahon tajribasi.	6			
7	O'zbekistonda yer islohoti.	6			
8	Tadbirkorlik va shaharsozlik faoliyatini amalga oshirish uchun yer uchastkalarini berish mexanizmlari.	6			
9	O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2019 yil 20 dekabrda "Tadbirkorlik va shaharsozlik faoliyatini amalga oshirish uchun bo'sh turgan yer uchastkalarini berish tartib-taomillarini yanada takomillashtirish chora tadbirlari to'g'risida"gi 1023-sonli qarorining mazmun va mohiyati.	6			
10	"YER ELEKTRON" AAT va "E-IJRO AUKSION" elektron onlayn-auksionlarida yer uchastkalaridan doimiy foydalanish huquqini realizatsiya qilish.	6			
	Jami	60			

Tuzuvchi : _____

Z.Qilichev