

**O‘ZBEKISTON RESPUBLIKASI OLIY VA O‘RTA MAXSUS TA’LIM
VAZIRLIGI**

QARSHI MUHANDISLIK-IQTISODIYOT INSTITUTI

Ro‘yxatga olindi:

№

2022 yil “28” 08



“TASDIQLAYMAN”

O‘quv ishlari bo‘yicha prorektor

O.N.Bozorov

2022 yil

**DAVLAT KADASTRLARI TIZIMIDA HUQUQIY
MUNOSABATLAR
FANI
SILLABUSI**

Bilim sohasi: 700 000 -Muhandislik, ishlov berish va qurilish sohalari
Ta’lim sohasi: 720 000 - Ishlab chiqarish va ishlov berish sohalari
Ta’lim yo‘nalishi: 70722801 - Kadastr(davlat kadastrlari yagona tizimi)

Ushbu fan sillabusi o‘quv reja, ishchi o‘quv reja va fan dasturi asosida tuzildi.

Tuzuvchi:

G‘.N.Aliqulov –“Geodeziya, kadastr va yerdan foydalanish” kafedrasida dotsenti

Taqrizchilar:

K.Xujakeldiyev – Qarshi muhandislik iqtisodiyot instituti “Geodeziya, kadastr va yerdan foydalanish” kafedrasida dotsenti

J.Usmonov – Kadastr agentligi Qashqadaryo viloyati boshqarmasi boshlig‘i q.x.f.f.d.

Fan sillabusi Qarshi muhandislik-iqtisodiyot institutining “Geodeziya, kadastr va yerdan foydalanish” kafedrasining 2022 yil 22 sentyabr dagi 1-son yig‘ilishida hamda magistratura b‘ulimi Komissiyasining 2023 yil 28 sentyabr dagi 1-son yig‘ilishida muhokama qilinib, tasdiqlangan.

Institut Uslubiy Kengashining 2023 yil 28 sentyabr dagi 1-son yig‘ilishi qarori bilan o‘quv jarayonida foydalanishga tavsiya etilgan.

O‘quv uslubiy boshqarma boshlig‘i:



SH.Turdiyev

Магистратура бўлими бошлиғи:



O.X.Eshqobilov

Kafedra mudiri:



G‘.N.Aliqulov

**“DAVLAT KADASTRLARI TIZIMIDA HUQUQIY MUNOSABATLAR”
fani sillabusi**

Fan/modul kodi DKT1104	O‘quv yili 2022-2023	Semestr 1-2	YESTS-Kreditlar 8
Fan/ modul turi Majburiy	Ta’lim tili O‘zbek		Haftadagi dars soatlari 2/6
1.	Fanning nomi	Auditoriya mashg‘ulotlari (soat)	Mustaqil ta’lim (soat)
	Davlat kadastrlari tizimida huquqiy munosabatlar	120	120
		Jami yuklama (soat) 240	

O‘qituvchi haqida ma’lumot

Kafedra nomi	Geodeziya, kadastr va yerdan foydalanish		
O‘qituvchilar	F.I.SH.	Telefon nomeri	e-mail
Ma’ruzachi	Aliqulov G‘olib Nartoshevich	+998936972019	asilbek2022@rambler.ru
Amaliy mashg‘ulot	Aliqulov G‘olib Nartoshevich	+998936972019	asilbek2022@rambler.ru

1.Fanning mazmuni

Fanni o‘qitishdan maqsad- davlat kadastrlari obyektlaridan ilmiy asoslangan tarzda oqilona foydalanish va uni muhofaza qilish, xo‘jalik yuritishning barcha shakllarini teng xuquqiylik asosida rivojlantirish, yuridik va jismoniy shaxslarning davlat kadastrlari obyektlariga bo‘lgan bo‘lgan huquqlarini himoya qilish, qonunchiligini mustahkamlash uchun davlat kadastrlari obyektlariga bo‘lgan huquqiy munosabatlar haqida tushincha berish xamda davlatkadastrlari obyektlarining huquqiy hujjatlariga huquqiy baxo berish ko‘nikmasini va malakasini shakllantirishdir.

Fanning vazifasi- davlat kadastrlari obyektlariga bo‘lgan mulkiy huquq va boshqa ashyoviy huquqlarning vujudga kelishidagi huquqiy munosabatlarni, davlat kadastrlari obyektlariga bo‘lgan Mulkiy munosabatlarni tartibga soluvchi qonun hujjatlarining mazmun-

mohiyatini chuqur anglay bilish va amaliyotda ularni to‘g‘ri tatbiq qila olishi uchun alohida huquqiy bilim, ko‘nikma va tajribani o‘rgatishdan iboratdir.

2. Fan tarkibi (ma‘ruza mashg‘ulotlari).

№	Mavzular	Qisqacha mazmuni	soat
1-semestr			
1	“Davlat kadastrlari tizimida huquqiy munosabatlar” fanining predmeti va vazifalari.	Davlat kadastrlari turlari va obyektlari. «Davlat kadastrlari» fanining maqsadi, vazifalari va qo‘llaniladigan tushunchalar. Talabaga mazkur fan bo‘yicha qo‘yiladigan malaka talablari.	2
2	Davlat kadastrlari tizimida huquqiy munosabatlar tushunchasi.	Davlat kadastrlari tizimida huquqiy munosabatlar tushunchasi va normativ huquqiy hujjatlari.	2
3	Davlat kadastrlari obyektlari joylashgan yer uchastkalari bilan bog‘liq shartnomaviy-huquqiy munosabatlar	Kadastr obyektlariga bo‘lgan huquq tizimi, turlari va prinsiplari. Davlat organlarining davlat kadastrlarini yuritishdagi tizimi, vazifalari va vakolatlari. Davlatning ko‘chmas mulklarga egalik qilishi va boshqaruvi.	2
4	Davlat kadastrlari obyektlari joylashgan yer uchastkalari bilan bog‘liq shartnomaviy-huquqiy munosabatlar	O‘zbekiston Respublikasida yer huquqining rivojlanishi. Yuridik va jismoniy shaxslarning yer uchastkalariga bo‘lgan egalik huquqini olish asoslari. Yer uchastkasiga bo‘lgan mulkiy xuquq, bitim turlari. Yer uchastkasiga bo‘lgan cheklanish, ximoya xududi xamda huquqni tasdiqlovchi hujjatlar va ularni davlat ro‘yxatidan o‘tkazish. Yer egasi, foydalanuvchisi, ijarachisi va mulkdorining xuquqlari, majburiyatlari va kafolatlari.	2
5-6	Uy-joy bilan bog‘liq shartnomaviy-huquqiy munosabatlar	Uy-joyni bitimlar asosida qo‘lga kiritish va boshqa shaxsga o‘tkazish. Hadya shartnomasi. Yakka tartibda uy-joy qurish va davlat uy-joyini xususiyashtirish hamda meros huquqi asosida mulk huquqining vujudga kelishi. Egalik huquqini vujudga keltiruvchi muddat asosida uy-joyga mulk huquqini qo‘lga kiritish.	4
7	Ko‘chmas mulk obyektlari kadastrlariga bo‘lgan mulkiy huquq munosabatlar.	Shaxarsozlik infrastrukturasi xamda noturar joy binolar va inshootlari, madaniy meros, gidrotexnika inshootlari va kartografik-geodezik obyektlariga bo‘lgan mulk, mulk huquqi va ashyoviy huquq	2

		tushunchalari, mulkning shakllari. Mulk huquqining subyektlari va obyektlari. Mulk huquqining vujudga kelish asoslari.	
			jami 14
2-semestr			
1-2	Chiziqli inshootlar kadastrlariga bo'lgan mulkiy huquq munosabatlar.	Chiziqli inshootlar kadastrlari turlariga kiruvchi avtomobil va temir yo'llar, aloqa va energetika obyektlari xamda yetkazib berish quvurlari va suv obyektlariga bo'lgan mulk, mulk huquqi va ashyoviy huquq tushunchalari, mulkning shakllari.	4
3-4	Tabiiy resurslar kadastrlariga bo'lgan mulkiy huquq munosabatlar.	Tabiiy resurslar kadastrlari turlariga kiruvchi konlar va foydali qazimalar, o'rmonlar, o'simlik va hayvonot dunyosi hamda chiqindilarni ko'mish va utilizatsiya qilish joylari, muayyan hududlar obyektlari bo'lgan mulk, mulk huquqi va ashyoviy huquq tushunchalari, mulkning shakllari. Mulk huquqining subyektlari va obyektlari. Mulk huquqining vujudga kelish asoslari.	4
5-6	Tabiiy hududlar kadastrlariga bo'lgan mulkiy huquq munosabatlar.	Tabiiy hududlar kadastrlari turlariga kiruvchi muxofaza etiladigan hududlar, tabiiy va texnogen xavf yuqori bo'lgan zonalardagi obyektlarining bo'lgan mulk, mulk huquqi va ashyoviy huquq tushunchalari, mulkning shakllari. Mulk huquqining subyektlari va obyektlari. Mulk huquqining vujudga kelish asoslari.	4
7-9	Ko'chmas mulk obyektlari kadastrlariga bo'lgan shartnomaviy-huquqiy munosabatlar	Shaxarsozlik infrastrukturasi xamda noturar joy binolar va inshootlari, madaniy meros, gidrotexnika inshootlari va kartografik-geodezik obyektlarini qurish va bitimlar asosida qo'lga kiritish hamda boshqa shaxsga o'tkazish. Hadya shartnomasi. Davlat tasarrufidagi ko'chmas mulk obyektlarini xususiylashtirish hamda meros huquqi asosida mulk huquqining vujudga kelishi. Egalik huquqini vujudga keltiruvchi muddat asosida mulk huquqini qo'lga kiritish.	6
10-12	Chiziqli inshootlar kadastrlariga bo'lgan shartnomaviy-huquqiy munosabatlar.	Chiziqli inshootlar kadastrlari turlariga kiruvchi avtomobil va temir yo'llar, aloqa va energetika obektlari xamda yetkazib berish quvurlari va suv obektlarini qurish va bitimlar	6

		asosida qoʻlga kiritish hamda boshqa shaxsga oʻtkazish. Hadya shartnomasi. Davlat tasarrufidagi chiziqli inshootlar obektlarini xususiylashtirish hamda meros huquqi asosida mulk huquqining vujudga kelishi. Egalik huquqini vujudga keltiruvchi muddat asosida mulk huquqini qoʻlga kiritish.	
13-15	Tabiiy resurslar kadastrlariga boʻlgan shartnomaviy-huquqiy munosabatlar.	Konlar va foydali qazimalar, oʻrmonlar, oʻsimlik va hayvonot dunyosi hamda chiqindilarni koʻmish va utilizatsiya qilish joylari, muayyan hududlar kadastrlari obektlarini bitimlar asosida qoʻlga kiritish hamda boshqa shaxsga oʻtkazish. Hadya shartnomasi. Davlat tasarrufidagi tabiiy resurslar obektlarini xususiylashtirish hamda meros huquqi asosida mulk huquqining vujudga kelishi. Egalik huquqini vujudga keltiruvchi muddat asosida mulk huquqini qoʻlga kiritish.	6
16-18	Tabiiy hududlar kadastrlariga boʻlgan shartnomaviy-huquqiy munosabatlar.	Muxofaza etiladigan hududlar, tabiiy va texnogen xavf yuqori boʻlgan zonalar kadastrlari obektlarini bitimlar asosida qoʻlga kiritish hamda boshqa shaxsga oʻtkazish. Hadya shartnomasi. Davlat tasarrufidagi koʻchmas mulk obektlarini xususiylashtirish hamda meros huquqi asosida mulk huquqining vujudga kelishi. Egalik huquqini vujudga keltiruvchi muddat asosida mulk huquqini qoʻlga kiritish.	6
19-21	Davlat kadastrlari obektlariga boʻlgan mulk huquqining himoya qilinishi.	Mulk huquqi bilan bogʻliq qonuniy kafolatlar. Koʻchmas mulkka oid mulk huquqini sud orqali himoya qilish tartibi. Koʻchmas mulk va shartnoma huquqiga oid asosiy daʼvo talablari. Mulk huquqiga oid nizoli holatlar boʻyicha sudga murojaat qilish. Mulk huquqini belgilash (Egalik huquqini vujudga keltiruvchi muddat asosida: Egalik huquqini va servitutni belgilash va huquq buzarlklarni bartaraf etish. Umumiy birgalikdagi mulk deb topish va ulushlarni belgilash hamda foydalanish tartibini belgilash. Ulushli mulkdagi mol-mulkni taqsimlash. Mol-mulkni roʻyxatdan chiqarish va qiymatini, zararni, xarajatlarni undirish hamda oʻndiruvni garovdagi mulkka qaratish. Shartnomani	6

		o'zgartirish, bekor qilish va haqiqiy emas deb topish)	
22-23	Davlat kadastrlari obektlaridan foydalanish va uni muhofaza qilish ustidan davlat nazorati	Davlat kadastrlari obektlaridan foydalanish va uni muhofaza qilish ustidan davlat nazoratini amalga oshirish tartibi. Muhofaza qilish ustidan davlat nazoratini amalga oshiruvchi davlat organlari va ularning funksiyalari, huquqlari va majburiyatlari xamda qonunchilikni buzganlik uchun javobgarlik va to'lovlar.	4
jami			46

3. Amaliy mashg'ulotlar

№	mavzular	soat
1-semestr		
1	Davlat kadastrlari tizimida huquqiy munosabatlar tushunchasi va normativ huquqiy hujjatlar turlarini o'rganish	2
2-3	Davlat kadastrlarini yuritish sohasidagi davlat boshqaruvi organlari tizimi ishlarini o'rganish.	4
4-5	Davlat kadastrlari obektlari joylashgan yer uchastkalari bilan bog'liq shartnomaviy-huquqiy munosabatlar taxlilini bajarish	4
6-8	Uy-joy bilan bog'liq shartnomaviy-huquqiy munosabatlar taxlilini bajarish	6
jami		16
1-2	Ko'chmas mulk obyektlari kadastrlariga bo'lgan mulkiy huquq munosabatlar taxlilini bajarish.	4
3-4	Chiziqli inshootlar kadastrlariga bo'lgan mulkiy huquq munosabatlar taxlilini bajarish.	4
5-6	Tabiiy resurslar kadastrlariga bo'lgan mulkiy huquq munosabatlar taxlilini bajarish.	4
7-8	Tabiiy hududlar kadastrlariga bo'lgan mulkiy huquq munosabatlar taxlilini bajarish.	4
9.	Ko'chmas mulk obyektlari kadastrlariga bo'lgan shartnomaviy-huquqiy munosabatlar taxlilini bajarish.	2
10.	Chiziqli inshootlar kadastrlariga bo'lgan shartnomaviy-huquqiy munosabatlar taxlilini bajarish.	2
11.	Tabiiy resurslar kadastrlariga bo'lgan shartnomaviy-huquqiy munosabatlar taxlilini bajarish.	2
12.	Tabiiy hududlar kadastrlariga bo'lgan shartnomaviy-huquqiy munosabatlar taxlilini bajarish.	2
13.	Davlat kadastrlari obyektlariga bo'lgan mulk huquqining himoya qilinishi jarayonlarini o'rganish.	2
14-15	Egalik huquqini vujudga keltiruvchi muddat asosida: Egalik huquqini va servitutni belgilash va huquq buzarlklarni bartaraf etish.	4
16-17	Egalik huquqini vujudga keltiruvchi muddat asosida: Umumiy birgalikdagi mulk deb topish va ulushlarni belgilash hamda foydalanish tartibini belgilash. Ulushli mulkdagi mol-mulkni taqsimlash.	4
18-19	Egalik huquqini vujudga keltiruvchi muddat asosida: Mol-mulkni	4

	ro'yxatdan chiqarish va qiymatini, zararni, xarajatlarni undirish hamda o'ndiruvni garovdagi mulkka qaratish.	
20-21	Egalik huquqini vujudga keltiruvchi muddat asosida: Shartnomani o'zgartirish, bekor qilish va haqiqiy emas deb topish	4
22	Davlat kadastrlari obyektlaridan foydalanish va uni muhofaza qilish ustidan davlat nazorati xamda qonunchilikni buzganlik uchun javobgarlik va to'lovlar.	2
jami		44

Amaliy mashg'ulotlarni tashkil etish bo'yicha kafedra professor-o'qituvchilari tomonidan metodik ko'rsatma ishlab chiqildi. Unda talabalar asosiy ma'ruza mavzulari bo'yicha olgan bilim va ko'nikmalarini amaliy masalalar yechish orqali yanada boyitadilar. Shuningdek darslik, o'quv qo'llanmalar asosida talabalar bilimini mustahkamlashga erishish, tarqatma materiallardan foydalanish, ilmiy maqolalar va tezislarni chop etish orqali talabalar bilimini oshirish, mavzular bo'yicha ko'rgazmali qurollar tayyorlash va boshqalar tavsiya etiladi.

3.1 Laboratoriya ishlarini tashkil etish bo'yicha ko'rsatmalar

Fan bo'yicha laboratoriya ishlari namunaviy o'quv rejada ko'zda tutilmagan.

3.2 Kurs ishini tashkil etish bo'yicha uslubiy ko'rsatmalar

70722801-Kadastr(davlat kadastrlari yagona tizimi) magistratura mutaxassisligining o'quv rejasida "Davlat kadastrlari tizimida huquqiy munosabatlar" fani bo'yicha kurs ishi rejalashtirilmagan.

4. Mustaqil ta'lim va mustaqil ishlar

Mustaqil ta'lim uchun tavsiya etiladigan mavzular:

1. O'zbekiston Respublikasining 1998 yil 30 apreldagi "Yer kodeksi"ning mazmun va mohiyati.
2. O'zbekiston Respublikasining Shaxarsozlik kodeksining mazmani va mohiyati.
3. O'zbekiston Respublikasining 1998 yil 28 avgustdagi "Davlat yer kadastrini to'g'risida" gi Qonuni.
4. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 1998 yil 31 dekabrda "O'zbekiston Respublikasida davlat yer kadastrini yuritish to'g'risida" gi 543 –son qarorining mazmuni va mohiyati.
5. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2005 yil 16 fevralda "Davlat kadastrlari yagona tizimini yaratish va yuritish tartibi to'g'risidagi Nizomni tasdiqlash haqida" gi 66-sonli qarorining mazmun va mohiyati.

6. Davlat kadastrlarini yaratish va yuritishning xuquqiy asoslari.
 7. Ko'chmas mulk va mulk xuquqi.
 8. Mulk bilan bog'liq shartnomaviy munosabatlar.
 9. Mulkiy xuquqlarni ximoya qilishga oid muxim tartib –qoidalar.
 10. Uzbekiston Respublikasida ko'chmas mulkni ro'yxatga olish tizimini takomillashtirish bo'yicha amalga oshirilgan chora tadbirlar.
 11. Uzbekiston Respublikasida kadastr tizimini takomillashtirish bo'yicha amalga oshirilgan chora tadbirlar.
 12. Xorijiy davlatlarda ko'chmas mulkni ro'yxatga olish tizimini takomillashtirish bo'yicha amalga oshirilgan chora tadbirlar.
 13. Xorijiy davlatlarda kadastr tizimini takomillashtirish bo'yicha amalga oshirilgan chora tadbirlar.
 14. Yerni xususiylashtirish bizga nima beradi?
 15. Kadastr to'lovlari qancha bilasizma?
 16. Yer islohoti va jaxon tajribasi.
 17. O'zbekistonda yer islohoti.
 18. Tadbirkorlik va shaxarsozlik faoliyatini amalga oshirish uchun yer uchastkalarini berish mexanizmlari.
 19. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2019 yil 20 dekabrda "Tadbirkorlik va shaxarsozlik faoliyatini amalga oshirish uchun bo'sh turgan yer uchastkalarini berish tartib-taomillarini yanada takomillashtirish chora tadbirlari to'g'risida"gi 1023-sonli qarorining mazmun va mohiyati.
 20. "YERELEKTRON" AAT va "E-IJRO AUKSION" elektron onlayn-auksionlarida yer uchastkalaridan doimiy foydalanish huquqini realizatsiya qilish.
- Mustaqil o'zlashtiriladigan mavzular bo'yicha talabalar tomonidan referatlar tayyorlash va uni taqdimot qilish tavsiya etiladi.

5.Fan o'qitilishining natijalari (shakllanadigan kompetensiyalar)

Fanni o'zlashtirish natijasida talaba:

- davlat kadastrlari obyektlariga bo'lgan mulkiy huquq va boshqa ashyoviy huquqlarning vujudga kelishidagi huquqni tasdiqlovchi, cheklovchi va bekor qiluvchi hujjatlar hamda huquqiy-shartnomaviy munosabatlar haqida **tasavvur va bilimga ega bo'lishi kerak;**

- davlat kadastri obyektlariga bo‘lgan mulkiy-shartnomaviy munosabatlarni tartibga soluvchi qonun hujjatlarining mazmun-mohiyatini chuqur anglay bilishi va amaliyotda ularni to‘g‘ri tatbiq qila olishi uchun alohida huquqiy bilim, tajriba va **ko‘nikmalarga ega bo‘lishi kerak;**
- davlat kadastrlari obyektlari bilan bo‘ladigan mulkiy-shartnomaviy munosabatlar hujjatlarini to‘plash, rasmiylashtirish va huquqiy tahlilini bajarish va ulardan foydalana olish **malakasiga ega bo‘lishi kerak.**

6. Ta’lim texnologiyalari va metodlari:

- ma’ruzalar;
- interfaol keys-stadilar;
- seminarlar(mantiqiy fikrlash, tezkor savol-javoblar);
- guruhlarda ishlash;
- taqdimotlarni qilish;
- individual loyihalar;
- jamoa bo‘lib ishlash va himoya qilish uchun loyihalar.

6. Kreditlarni olish uchun talablar:

Fanga oid nazariy va uslubiy tushunchalarni to‘la o‘zlashtirish, tahlil natijalarini to‘g‘ri aks ettira olish, o‘rganilayotgan jarayonlar haqida mustaqil mushohada yuritish va joriy, oraliq nazorat shakllarida berilgan vazifa va topshiriqlarni bajarish, yakuniy nazorat bo‘yicha yozma ishni topshirish.

Talabalarning bilimi quyidagi mezonlar asosida:

talaba mustaqil xulosa va qaror qabul qiladi, ijodiy fikrlay oladi, mustaqil mushohada yuritadi, olgan bilimni amalda qo‘llay oladi, fanning (mavzuning) mohiyatini tushunadi, biladi, ifodalay oladi, aytib beradi hamda fan (mavzu) bo‘yicha tasavvurga ega deb topilganda — 5 (a‘lo) baho;

talaba mustaqil mushohada yuritadi, olgan bilimni amalda qo‘llay oladi, fanning (mavzuning) mohiyatni tushunadi, biladi, ifodalay oladi, aytib beradi hamda fan (mavzu) bo‘yicha tasavvurga ega deb topilganda — 4 (yaxshi) baho;

talaba olgan bilimni amalda qo‘llay oladi, fanning (mavzuning) mohiyatni tushunadi, biladi, ifodalay oladi, aytib beradi hamda fan (mavzu) bo‘yicha tasavvurga ega deb topilganda — 3 (qoniqarli) baho;

talaba fan dasturini o‘zlashtirmagan, fanning (mavzuning) mohiyatini tushunmaydi hamda fan (mavzu) bo‘yicha tasavvurga ega emas deb topilganda — 2 (qoniqarsiz) baho bilan baholanadi.

Yakuniy nazorat turini o‘tkazish va mazkur nazorat turi bo‘yicha talabanning bilimini baholash o‘quv mashg‘ulotlarini olib bormagan professor-o‘qituvchi tomonidan amalga oshiriladi.

Fan dasturida berilgan baholash mezonlari asosida fanni o‘zlashtirgan talabalarga tegishli magistratura mutaxassisligi o‘quv rejasida ushbu fanga ko‘rsatilgan kredit beriladi.

Asosiy adabiyotlar:

1. Rustamboyev M.H., va boshkalar. “Yer xuquqi”. Darslik. Toshkent davlat yuridik instituti, 2002 y.
2. Negmatov A. “Yer xuquqi”. O‘quv qo‘llanma. Toshkent Islom universiteti 2001 y.
3. Yodgorov X., Tangaboyev B., Saidmuratov B. Ko‘chmas mulk va mulk huquqi. Amaliy qo‘llanma. Toshkent. “Baktria press”. 2017.-197 bet.
4. Otaxonov F., Qodirov K., Otaxonov S., Xajiyev N. Fuqarolik-huquqiy shartnomalar. Amaliy qo‘llanma. Toshkent. 2010.-603 bet. www.bfu.uz, www.chamber.uz.
5. Jurakulov D.O. Yer va binolar - inshootlar xuquqi. O‘quv qo‘llanma. Toshkent, Fan, 2019.-304 b.
6. Juraqulov D.O. Binolar va inshootlar davlat kadastrini. O‘quv qo‘llanma. Toshkent. “Qaqnus Media”. 2020. 445 bet.
7. Jurakulov D.O., Burxonov T.S., Yarkulov Z.R. Yer xuquqi va kadastrini. Maruza matni. SamDAQI, № 7-8, 24.05.2019 y.
8. Jurakulov D.O., Yarkulov Z.R., Umarov N.SH. “Davlat yer kadastrini yuritish” Kurs ishini bajarish uchun. Uslubiy qo‘llanma. Samarqand. SamDAQI. 30.10.2019 № 3.-152 b.

Qo‘shimcha adabiyotlar:

9. O‘zbekiston Respublikasining 1998 yil 30 apreldagi “Yer kodeksi”.
10. O‘zbekiston Respublikasi Fuqarolik kodeksi.
11. O‘zbekiston Respublikasi Uy-joy kodeksi.
12. O‘zbekiston Respublikasining 1998 yil 1 maydagi «Garov to‘g‘risida» gi qonuni.
13. O‘zbekiston Respublikasining “Lizing to‘g‘risidagi” qonuni
14. O‘zbekiston Respublikasining 1998 yil 28 avgustdagi “Davlat yer kadastrini to‘g‘risida” gi qonuni.
15. O‘zbekiston Respublikasining 2006 yilning 4 oktabridagi «Ipoteka to‘g‘risida» gi qonuni

16. O‘zbekiston Respublikasi Prezidentining 2017 yil 31 maydagi «Yerlarni muhofaza qilish va ulardan oqilona foydalanish borasida nazoratni kuchaytirish, geodeziya va kartografiya faoliyatini takomillashtirish, davlat kadastrlari yuritishni tartibga solish chora-tadbirlari to‘g‘risida» PF-5065-son farmoni.

17. O‘zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2014 yil 7 yanvardagi “Ko‘chmas mulkka bo‘lgan huquqlarni davlat ro‘yxatidan o‘tkazish tartibini takomillashtirish to‘g‘risida”gi 1-son qarori.

18. O‘zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2005 yil 16 fevraldagi “Davlat kadastrlari yagona tizimini yaratish va yuritish tartibi to‘g‘risidagi Nizomni tasdiqlash haqida” gi 66-sonli qarori.

19. Mirziyoyev SH.M. Buyuk kelajagimizni mard va olijanob xalqimiz bilan birga quramiz. Toshkent. “O‘zbekiston”. 2017 yil.

20. Mirziyoyev SH.M. Tanqidiy tahlil, qat’iy tartib-intizom va shaxsiy javobgarlik- xar bir rahbar faoliyatining kundalik qoidasi bo‘lishi kerak. Toshkent. “O‘zbekiston”. 2017.

21. O‘zbekiston Respublikasi Oliy va o‘rta maxsus ta’lim vazirligining 2008 yil 7 martdagi “Oliy ta’lim muassasalarida kurs loyihasini bajarish tartibi haqida nizomni tasdiqlash to‘g‘risida”gi 61-sonli buyrug‘i 1-ilovasi, Toshkent, 2008.-8 b.

Axborot manbalari:

22. www.lex.uz–O‘zbekiston Respublikasi Qonun hujjatlari ma’lumotlari milliy bazasi.

23. <http://www.Ziyo.net>

24. <https://t.me/axborotnoma> jurnali

25. <http://www.landkadast.com>

26. <http://www.gisinfo.ru/edu/edu.htm>